

NOCERA MULTISERVIZI S.R.L. UNIPERSONALE

Relazione sulla Gestione al 31/12/2023

Dati Anagrafici	
Sede in	NOCERA INFERIORE
Codice Fiscale	04203190659
Numero Rea	SALERNO349792
P.I.	04203190659
Capitale Sociale Euro	79.192,00 i.v.
Forma Giuridica	
Settore di attività prevalente (ATECO)	381100
Società in liquidazione	no
Società con Socio Unico	si
Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento	si
Denominazione della società o ente che esercita l'attività di direzione e coordinamento	COMUNE DI NOCERA INFERIORE (SA)
Appartenenza a un gruppo	si
Denominazione della società capogruppo	COMUNE DI NOCERA INFERIORE (SA)
Paese della capogruppo	ITALIA
Numero di iscrizione all'albo delle cooperative	

Gli importi presenti sono espressi in Euro

Signor Socio,

i documenti che vengono posti alla vostra valutazione danno una rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale, finanziaria ed economica della vostra società e contengono tutti gli elementi per una valutazione consapevole del Socio e per la responsabile attività dell'Organo di controllo monocratico.

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2023 corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute ed è redatto conformemente alle norme dettate dal Codice Civile.

I criteri di valutazione sono conformi a quelli utilizzati nella redazione del bilancio del precedente esercizio.

Il bilancio chiuso al 31 dicembre 2023 ed i suoi allegati sono stati redatti sulla base delle indicazioni previste dal D.Lgs. n. 32/2007, che ha recepito il contenuto obbligatorio della Direttiva 2003/51/CE, nota come "direttiva di modernizzazione contabile".

Si ritiene, pertanto, con l'esposizione che segue, di fornire un'analisi fedele, equilibrata ed esauriente della situazione della Società, dell'andamento della stessa e del risultato di gestione, coerente con l'entità e la complessità degli affari sociali.

L'esercizio chiuso al 31 dicembre 2023 della società Nocera Multiservizi S.r.l. unipersonale, il cui capitale è interamente posseduto dal Comune di Nocera Inferiore, chiude con un risultato positivo di €405.054.

Alla presente relazione viene aggiunta una sezione inerente la relazione sul governo societario redatta ai sensi dell'art. 6, comma 4, D. Lgs. 175/2016.

L'attività esercitata

Con delibera di Consiglio Comunale n. 9 del 26 maggio 2020 il Comune di Nocera Inferiore ha approvato il nuovo Accordo Quadro per l'affidamento in house alla Nocera Multiservizi dei servizi pubblici locali e strumentali di seguito elencati:

- Manutenzione ordinaria delle Scuole di competenza comunale;
- Manutenzione ordinaria della segnaletica stradale cittadina;
- Gestione dei servizi cimiteriali presso il Cimitero Comunale;
- Gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento;
- Servizio di igiene urbana.

Nel dettaglio, il 23 marzo 2022 il Comune di Nocera Inferiore ha affidato alla Società la gestione delle aree di sosta comunali a pagamento per un quinquennio.

Inoltre, a seguito dell'approvazione del nuovo piano industriale relativo alle attività del settore igiene urbana, in data 15 ottobre 2021 è stata sottoscritta la nuova convenzione per l'affidamento in house alla Società del servizio di igiene urbana – raccolta rifiuti – nel territorio comunale di Nocera Inferiore sino al 15 ottobre 2026, fatta salva la clausola risolutiva espressa di cui alla Legge regionale n. 14/2016 per l'avvio dei Sub Ambiti Territoriali.

Sono attualmente in regime di prorogatio ed in fase di nuova formulazione da parte del Socio Unicin le convenzioni inerenti la manutenzione ordinaria della segnaletica stradale, la manutenzione ordinaria degli edifici scolastici e la gestione dei servizi cimiteriali scadute il 31 dicembre 2022.

Nella tabella che segue vengono riepilogate le attività svolte:

Manutenzione ordinaria degli edifici scolastici	Manutenzione ordinaria della segnaletica stradale	Gestione dei servizi cimiteriali	Servizio di Igiene Urbana	Gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento
--	--	---	----------------------------------	---

Andamento della gestione

Ai fini di fornire un migliore quadro conoscitivo dell'andamento e del risultato della gestione, le tabelle sottostanti espongono una riclassificazione dello Stato Patrimoniale per aree funzionali e su base finanziaria una riclassificazione del Conto Economico a valore aggiunto, e i più significativi indici e margini di bilancio.

STATO PATRIMONIALE FUNZIONALE			
Attivo	Importo in unità di €	Passivo	Importo in unità di €
CAPITALE INVESTITO OPERATIVO	€ 4.229.316	MEZZI PROPRI	€ 777.116
		PASSIVITA' DI FINANZIAMENTO	€ 0
IMPIEGHI EXTRA-OPERATIVI	€ 64.187		
		PASSIVITA' OPERATIVE	€ 3.516.387
CAPITALE INVESTITO (CI)	€ 4.293.503	CAPITALE DI FINANZIAMENTO	€ 4.293.503

STATO PATRIMONIALE FINANZIARIO			
Attivo	Importo in unità di €	Passivo	Importo in unità di €
ATTIVO FISSO	€ 838.205	MEZZI PROPRI	€ 777.116
Immobilizzazioni immateriali	€ 7.118	Capitale sociale	€ 79.192
Immobilizzazioni materiali	€ 766.900	Riserve	€ 292.870
Immobilizzazioni finanziarie	€ 64.187	Risultato dell'esercizio	€ 405.054
		PASSIVITA' CONSOLIDATE	€ 527.773
ATTIVO CIRCOLANTE (AC)	€ 3.455.298		
Magazzino	€ 46.019		
Liquidità differite	€ 2.965.497	PASSIVITA' CORRENTI	€ 2.988.614
Liquidità immediate	€ 443.782		
CAPITALE INVESTITO (CI)	€ 4.293.503	CAPITALE DI FINANZIAMENTO	€ 4.293.503

CONTO ECONOMICO RICLASSIFICATO		
	Anno 2023	Anno 2022
Ricavi delle vendite	€ 8.466.214	€ 7.946.951
Produzione interna	€ 0	€ 0
VALORE DELLA PRODUZIONE OPERATIVA	€ 8.466.214	€ 7.946.951
Costi esterni operativi	€ 2.289.624	€ 2.579.844
Valore aggiunto	€ 6.176.590	€ 5.367.107
Costi del personale	€ 5.154.811	€ 4.806.140
MARGINE OPERATIVO LORDO	€ 1.021.779	€ 560.967
Ammortamenti e accantonamenti	€ 389.877	€ 286.134
RISULTATO OPERATIVO	€ 631.902	€ 274.833
Risultato dell'area accessoria	-€ 23.635	-€ 74.299
Risultato dell'area finanziaria (al netto degli oneri finanziari)	€ 46	€ 0

EBIT NORMALIZZATO	€ 608.313	€ 200.534
Risultato dell'area straordinaria	€ 2.334	€ 13.368
EBIT INTEGRALE	€ 610.647	€ 213.902
Oneri finanziari	€ 1.802	€ 2.847
RISULTATO LORDO	€ 608.845	€ 211.055
Imposte sul reddito	€ 203.791	€ 106.070
RISULTATO NETTO	€ 405.054	€ 104.985

INDICATORI DI FINANZIAMENTO DELLE IMMOBILIZZAZIONI		Anno 2023	Anno 2022
Margine primario di struttura	<i>Mezzi propri - Attivo fisso</i>	-€ 61.089	-€ 472.779
Quoziente primario di struttura	<i>Mezzi propri / Attivo fisso</i>	0,93	0,44
Margine secondario di struttura	<i>(Mezzi propri + Passività consolidate) - Attivo fisso</i>	€ 466.684	€ 114.854
Quoziente secondario di struttura	<i>(Mezzi propri + Passività consolidate) / Attivo fisso</i>	1,56	1,14

INDICI SULLA STRUTTURA DEI FINANZIAMENTI		Anno 2023	Anno 2022
Quoziente di indebitamento compl.	<i>(Pml + Pc) / Mezzi Propri</i>	4,52	10,21
Quoziente di indebitamento finanziario	<i>Passività di finanziamento / Mezzi Propri</i>	0,00	0,00

INDICI DI REDDITIVITA'		Anno 2023	Anno 2022
ROE netto	<i>Risultato netto/Mezzi propri medi</i>	52,12%	28,22%
ROE lordo	<i>Risultato lordo/Mezzi propri medi</i>	78,35%	56,73%
ROI	<i>Risultato operativo/Capitale investito</i>	14,94%	6,70%
ROS	<i>Risultato operativo/ Ricavi di vendite</i>	7,46%	3,46%

INDICATORI DI SOLVIBILITA'		Anno 2023	Anno 2022
Margine di disponibilità	<i>Attivo circolante - Passività correnti</i>	€ 466.684	€ 114.854
Quoziente di disponibilità	<i>Attivo circolante / Passività correnti</i>	1,16	1,04
Margine di tesoreria	<i>(Liquidità differite + Liquidità immediate) - Passività correnti</i>	€ 420.665	€ 67.085
Quoziente di tesoreria	<i>(Liquidità differite + Liquidità immediate) / Passività correnti</i>	1,14	1,02

Lo Stato patrimoniale evidenzia un incremento del valore delle immobilizzazioni materiali passate da 772 mila euro a 767 mila euro. Tale variazione deriva da investimenti effettuati per euro 279 mila e relativi per euro 9 mila ad acquisti di impianti, per euro 100 mila ad acquisti di attrezzature, per euro 159 mila ad acquisti di automezzi, e, per il residuo, ad acquisti di beni residuali; a fronte di tali acquisizioni sono stati effettuati ammortamenti per euro 284 mila.

Le immobilizzazioni ammontano a complessivi 838 mila euro e rappresentano il 20% del totale attivo.

Le residue attività sono essenzialmente relative all'attivo circolante e, prevalentemente, riferite ai crediti vantati nei confronti del Socio per le attività di servizi svolte mediante affidamento in house.

Le passività sono invece essenzialmente costituite da debiti, pari ad euro 2.025 mila (47% del totale passivo), da fondi rischi ed oneri (19% del totale passivo) dal fondo per trattamento di fine rapporto (12% del totale passivo) e da ratei passivi (XIV mensilità del personale dipendente pari al 3% del totale passivo).

I debiti sono prevalentemente riferiti a debiti verso fornitori (33% dei debiti totali), debiti tributari (14% dei

debiti totali) e verso enti previdenziali (8% dei debiti totali), a debiti verso l'Amministrazione comunale (4% dei debiti totali) e agli altri debiti comprensivi dei debiti verso il personale dipendente (41% dei debiti totali).

Le passività consolidate sono invece essenzialmente relative al fondo per il trattamento di fine rapporto del personale dipendente (12% delle passività totali).

Lo scorso esercizio la Società ha provveduto regolarmente al pagamento dei debiti tributari e previdenziali della gestione corrente e non ha contratto debiti con enti creditizi.

Gli indici di finanziamento evidenziano che le attività immobilizzate sono quasi integralmente coperte da mezzi propri, ma sono totalmente coperte da fonti di medio-lungo termine (mezzi propri e passività consolidate) ed il margine secondario di struttura presenta un valore positivo più che soddisfacente.

Per quanto riguarda l'andamento finanziario, gli indici sulla struttura dei finanziamenti evidenziano un costante e progressivo miglioramento grazie agli utili realizzati ed accantonati nell'ultimo triennio che hanno incrementato il patrimonio netto della Società. Ciò nonostante, l'apporto di capitale proprio risulta ancora esiguo, anche se le passività correnti sono adeguatamente coperte dall'attivo circolante.

Gli indicatori finanziari e di solvibilità sono tutti positivi ed evidenziano un significativo miglioramento rispetto all'esercizio precedente sostanzialmente imputabile ad una corretta politica patrimoniale e finanziaria della società, adottata già nei precedenti esercizi e che ha progressivamente consentito di raggiungere soddisfacenti risultati.

Il Valore della Produzione è quasi esclusivamente determinato dalle Convenzioni con il Comune socio unico per i servizi di igiene urbana, di manutenzione degli edifici scolastici, della segnaletica stradale e dei servizi cimiteriali.

Sono invece riferiti alla clientela privata i ricavi inerenti i servizi di sosta a pagamento.

Con riferimento ai costi è necessario evidenziare che in Nocera Multiservizi s.r.l. il costo per il personale dipendente per il 2023 è pari al 61% del Valore della Produzione, come anche nel 2022, continuando a costituire la principale voce di costo della società. L'importo totale di tale voce di spesa presenta un incremento netto rispetto all'esercizio precedente di € 349, sostanzialmente imputabile alle nuove assunzioni di personale dipendente, illustrate nei paragrafi successivi, nonostante l'effetto economico positivo gli imputabile alla decontribuzione degli oneri sociali di cui ha beneficiato la Società per € 336 mila (€ 201 mila nel 2022).

Il positivo andamento economico risulta chiaramente dagli indici di redditività e dal conto economico a valore aggiunto da cui emergono risultati molto soddisfacenti del margine operativo lordo, del risultato della gestione caratteristica e del risultato netto.

Riflessi dei conflitti Russia-Ucraina e del Medio-Oriente e della crisi del Mar Rosso sul bilancio 2023

Com'è noto, nell'esercizio 2023 un fattore di rischio rappresenta il perdurare del conflitto Russia-Ucraina, nonché quello del Medio-Oriente e la crisi del Mar Rosso che ha prodotto un aumento dei costi delle materie prime e dell'energia e, conseguentemente, dei tassi di interesse e dell'inflazione.

La guerra non ha finora prodotto effetti negativi sull'andamento economico e patrimoniale della Società ed è presumibile che essa non avrà impatto negativo sulla situazione economica e patrimoniale dell'esercizio corrente.

In ogni caso, la Società monitora con attenzione l'evoluzione delle possibili problematiche ed i riflessi economici riferiti al conflitto; al momento non sono emersi elementi od evidenze tali da poter comprometterne la situazione economico-finanziaria o da far emergere perdite durevoli di valore.

Lo scorso esercizio la Società ha registrato un incremento dei ricavi derivanti dalla gestione delle aree di sosta comunali passati da € 928 mila del 2022 ad € 1.028 del 2023, grazie al pieno utilizzo a regime dei parcheggi comunali.

Negli altri settori di attività, in regime di convenzione con l'Ente comunale, l'andamento dei ricavi è rimasto pressoché costante.

Ambiente e personale

Ai sensi dell'art. 2428 comma 2 del Codice Civile qui di seguito si forniscono le informazioni attinenti all'ambiente e al personale.

In continuità con l'atto d'indirizzo dello scorso esercizio da parte del socio unico, anche nel 2023 la società ha perseguito l'obiettivo strategico della tutela ambientale e della sostenibilità, utilizzando attrezzature e automezzi sempre più green e rispettosi dell'ambiente. Nel mese di giugno 2023, in attuazione del piano industriale per l'implementazione del servizio di spazzamento manuale nelle 15 nuove zone, la società ha provveduto all'acquisto di n. 6 nuovi piccoli automezzi bi-fuel da impiegare nel potenziamento del servizio di spazzamento manuale.

Inoltre, sempre su atto d'indirizzo del Socio Unico, un ulteriore importante risultato ottenuto in ambito di tutela ambientale riguarda l'acquisto nel mese di giugno 2023 di un multifunzione elettrico ad emissioni zero da utilizzare nel centro cittadino, per le attività di spazzamento, pulizia delle deiezioni canine, sanificazione dei marciapiedi e degli arredi urbani.

Grazie al completamento della procedura concorsuale per il reclutamento di n. 20 operatori ecologici terminata con l'approvazione della graduatoria definitiva con determina AU n. 4 del 20.03.2023 e pubblicata sul sito istituzionale, la società ha provveduto al reclutamento nel corso dell'esercizio 2023 di n. 27 unità a tempo pieno ed indeterminato – livello J ccnl Fise assoambiente, con la mansione di operatore ecologico adibite al servizio di raccolta e spazzamento e n. 2 unità a tempo determinato attualmente in servizio presso il Centro di Raccolta Comunale in località Fosso Imperatore.

Tale tipo di procedura ha dato la possibilità alla Governance Aziendale di poter implementare le attività previste dal piano industriale e di ottenere anche un importante risparmio sul costo del personale cessando l'utilizzo di personale in somministrazione nel settore igiene urbana. Inoltre, tale graduatoria definitiva in vigore per 24 mesi ed eventualmente prorogabile per ulteriori 12 mesi, permette alla società di poter attingere al personale anche per esigenze temporanee di servizio (sostituzione per piani ferie, infortuni, ovvero attività di carattere straordinario).

La piena operatività degli impianti e dei presidi aziendali a tutela dell'ambiente viene quotidianamente monitorata.

Per quanto concerne il personale, la Vostra società ha intrapreso ormai da tempo tutte le iniziative necessarie alla tutela e alla sicurezza sui luoghi di lavoro, secondo quanto disposto dalla legislazione in materia.

Si forniscono i seguenti significativi indicatori relativi al personale al 31 dicembre 2023:

Turnover:

	Numero	Assunzioni	Dimissioni/licen	Passaggi di	Numero	Dipendenti medi
--	--------	------------	------------------	-------------	--------	-----------------

	dipendenti iniziali	nell'esercizio	ziamenti nell'esercizio	categoria +/-	dipendenti finali	dell'esercizio
Personale con contratto a tempo indeterminato						
Quadri	1	0	0	0	1	1
Impiegati	6	0	0	0	6	6
Operai	86	26	5	0	107	105
Totale con contratto a tempo indeterminato	93	26	5	0	114	112
Personale con contratto a tempo determinato						
Operai	0	10	8	0	2	2
Totale con contratto a tempo determinato	0	10	8	0	2	2
Altro personale						
Totale	93	36	13	0	116	114

Salute e sicurezza:

Per sopperire alla sostituzione del personale nella rotazione dei piani ferie del settore igiene urbana per l'esercizio 2023, sono stati reclutati con scorrimento della graduatoria n. 8 lavoratori a tempo determinato livello J ccnl fise assoambiente con la mansione di operatore ecologico dal 01 luglio al 30 settembre.

Per sopperire alle esigenze tecnico/logistiche nel settore delle manutenzioni e parcheggi sono state utilizzate le seguenti somministrazioni di personale, con contratto a tempo determinato full-time (40 ore settimanali):

Numero somministrati – Settore manutenzione/ parcheggi – servizi cimiteriali	Mese	periodo	Ore/giorno
1 segnaletica	GENNAIO - DICEMBRE	Dal 01.01.2023 al 31.12.2023	6
4 servizi cimiteriali	FEBBRAIO - DICEMBRE	Dal 06.02.2023 al 31.12.2023	6
1 Meccanico/manutentore	GENNAIO- DICEMBRE	Dal 01.01.2023 al 31.12.2023	6
1 Pulizia cantiere	GENNAIO- DICEMBRE	Dal 01.01.2023 al 31.12.2023	6

E' attualmente in essere un contratto di somministrazione per una lavoratrice part-time per 20 ore di lavoro settimanali, impegnata nell'Area Amministrativo-Contabile.

Per garantire i servizi svolti in convenzione nei settori delle manutenzioni - parcheggi, i contratti di somministrazione sopraindicati sono attualmente in proroga tecnica al fine di sostituire i lavoratori collocati in quiescenza nelle more dell'espletamento delle procedure concorsuali per il completamento della pianta organica societaria.

Descrizioni dei principali rischi e incertezze cui la società è esposta

La società ha strutturato un adeguato processo di identificazione, monitoraggio e gestione dei principali rischi che potrebbero compromettere il raggiungimento degli obiettivi aziendali.

Ai sensi dell'art. 2428 comma 1 del Codice Civile qui di seguito sono indicati i principali rischi cui la società è

esposta.

Rischio paese

La società opera esclusivamente in Italia e non è, pertanto, esposta a tale rischio.

Rischio di credito

Il rischio di credito è rappresentato dall'esposizione della società a potenziali perdite che possono derivare dal mancato adempimento delle obbligazioni assunte dalla clientela.

Il rischio di credito con la clientela è costantemente oggetto di monitoraggio.

L'esposizione è concentrata essenzialmente nei riguardi dell'Amministrazione Comunale e, pertanto, non si ritiene possano registrarsi particolari tipologie di rischio.

Rischio di liquidità

Non si ravvisano particolari rischi correlati alla situazione della liquidità aziendale.

Pur permanendo dei ritardi nell'incasso dei crediti, la disponibilità finanziaria di cui dispone la Vostra Società consente, comunque, di qualificare come medio tale rischio.

Nonostante l'evidente miglioramento della situazione economico-finanziaria, l'attuale livello di capitalizzazione della società e di passività correnti richiede un costante monitoraggio dei debiti.

Rischi di mercato

a) La Società non è soggetta a significativi rischi di cambio in quanto non intrattiene rapporti con l'estero.

b) La Società non è esposta in maniera significativa a rischio di variazione del tasso di interesse.

c) La Società non è soggetta a rilevanti rischi di prezzo in considerazione dell'attività svolta.

Rischio di natura operativa

Ai fini della prevenzione di possibili incidenti sono stati predisposti i piani di sicurezza, che sono costantemente aggiornati.

Sono state attivate le necessarie polizze assicurative a copertura dei possibili rischi di natura operativa.

Rischi normativi e regolatori

Il quadro normativo e la legislazione che regolano il sistema della aziende partecipate dagli Enti Locali sono soggetti a possibili significative variazioni e ciò stesso costituisce una potenziale fonte di rischio.

Comunque, particolare attenzione viene riservata alla Legge regionale 6 maggio 2016, n. 14 che detta norme di attuazione della disciplina europea e nazionale in materia di rifiuti, e specificamente alle scelte di articolazione in Ambiti Territoriali Ottimali e in Sub Ambiti Distrettuali del servizio di gestione integrata dei rifiuti da parte dei Comuni.

Nello specifico, la convenzione per l'affidamento del servizio di igiene urbana, sottoscritta in data 15 ottobre 2021 dal Comune di Nocera Inferiore e dalla Nocera Multiservizi con durata quinquennale, prevede una clausola risolutiva espressa di cui alla Legge Regionale 14/2016, in virtù della quale a far data dall'entrata in vigore del funzionamento dei Sub ambiti Territoriali, i Comuni perdono la titolarità nell'erogazione del servizio.

Nel corso dell'esercizio 2023, si sono svolti numerosi incontri di carattere tecnico-operativo da parte di tutti i rappresentanti dei Comuni rientranti nel Sub Ambito di riferimento AGRO MERIODIONALE – Castel San Giorgio, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Roccapiemonte, San Marzano sul Sarno, San Valentino Torio e Sarno, al fine di presentare all'EDA Salerno un progetto di servizi che possa disciplinare un piano di lavoro comune a tutti gli Enti facenti parte del Sub Ambito AGRO MERIDIONALE.

Ancora, puntuale attenzione viene posta al D. L. n. 175 del 19 agosto 2016 che riordina e definisce una

nuova disciplina delle partecipazioni societarie della pubblica amministrazione.

Su entrambe le questioni, è continuo e positivo il rapporto tra la Società, soggetta a “controllo analogo”, e gli Uffici dell’Amministrazione Comunale.

Strumenti finanziari

Ai sensi dell’art. 2428 comma 3 numero 6bis del Codice Civile, si evidenzia che la Società non utilizza strumenti finanziari.

Attività di ricerca e sviluppo

Nel corso dell’esercizio la Vostra società non ha sostenuto costi in attività di ricerca e di sviluppo.

Investimenti

Nell’anno 2023 sono stati acquistati 6 nuovi automezzi di piccola portata per l’implementazione del servizio di spazzamento manuale automezzi per la raccolta e trasporto dei rifiuti e una spazzatrice elettrica; sono stati inoltre riscattati 30 parcometri ubicati sul territorio comunale.

Le informazioni inerenti tale voce sono illustrate nella nota integrativa al bilancio e nel paragrafo relativo all’andamento della gestione, ai quali si rinvia.

Relazioni industriali

I rapporti con i dipendenti sono improntati a franchezza e chiarezza.

Nel corso del 2023 non si sono avute manifestazioni di astensione dal lavoro.

Nel 2023 si è dato corso all’apertura di negoziati sulla contrattazione di 2° livello con le organizzazioni sindacali presenti in azienda.

E’ continuata anche nel 2023 la corresponsione del “premio di produzione” secondo principi di premialità disciplinati da regolamenti approvati dalla governance aziendale, prevedendo una forte decurtazione dello stesso ai dipendenti assenti in caso di malattia.

Vengono applicate le procedure di legge e contrattuali per la concessione e l’utilizzo delle ferie.

Sistemi di gestione e certificazioni

La Nocera Multiservizi s.r.l. allo stato, non dispone di sistemi di gestione certificati.

Con determina dell’Amministratore Unico n. 01 del 24.01.2022 è stato adottato dalla società il Modello di Organizzazione, Gestione e Controllo ai sensi del D.Lgs. 231/2001 ed il Codice Etico, nonché è stato affidato l’incarico di ODV (Organismo di Vigilanza) all’avv. Carlo Pacileo, il quale provvede periodicamente ad aggiornare il modello in funzione delle evoluzioni normative e ad effettuare tutte le verifiche interne alla società in capo al ruolo di ODV.

La direzione tecnica aziendale ha provveduto all’inserimento all’interno delle autorizzazioni in capo alla società per l’espletamento del servizio di trasporto dei rifiuti in scadenza presso l’Albo Gestori Ambientali di tutti i nuovi automezzi acquistati nel corso dell’esercizio 2023.

Salute e sicurezza sul lavoro, tutela dell’ambiente, formazione

Nel corso dell’anno 2023, sono state regolarmente svolte le attività di sorveglianza richieste dalla normativa vigente e, in particolare:

- le attività di sorveglianza sanitaria a cura del Medico Competente;
- le attività di sopralluogo presso le sedi a cura Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione, finalizzate ad aggiornare i DVR di tutte le sedi.

Con determina dell’Amministratore Unico n. 10 del 1° settembre 2023 è stato prorogato l’incarico di RSPP (Responsabile Servizio Prevenzione e Protezione) all’ing. Ivan Lorito, nelle more del completamento della

procedura relativa all'avviso pubblico indetto dalla società per l'affidamento dell'incarico biennale di RSPP. Tutti gli adempimenti previsti per legge (attività di formazione ed informazione, visite di medicina del lavoro, protocolli sanitari ecc.) sono stati regolarmente ed esaustivamente svolti.

Viene costantemente monitorata la piena funzionalità dell'impianto di depurazione delle acque e delle vasche di sedimentazione a servizio dell'impianto di depurazione nel cantiere di igiene urbana e la piena funzionalità dei presidi antincendio.

Nel corso dell'esercizio 2023 sono state svolte attività formative per la sicurezza con i seguenti corsi:

- Formazione lavoratori neo assunti rischio alto 16 ore (dal 29/03/2023 al 31/03/2023 – 20 lavoratori);
- Formazione lavoratori neo assunti rischio alto 16 ore (dal 25/05/2023 al 29/05/2023 – 7 lavoratori);
- Formazione lavoratori neo assunti rischio alto 16 ore (dal 16/06/2023 al 29/06/2023 – 8 lavoratori);
- Prova annuale di emergenza antincendio;
- Riunione del Servizio di Prevenzione e Protezione annuale ai sensi dell'art. 35 del D.lgs. 81/2008 – 15 giugno 2023;
- Sopralluoghi presso le attività di lavoro per l'individuazione dei fattori di rischio, valutazione dei rischi e individuazione delle misure per la sicurezza e la salubrità degli ambienti di lavoro, nel rispetto della normativa vigente sulla base della specifica conoscenza dell'organizzazione aziendale;
- assistenza ad ispezione VVf presso area di parcheggio sito in via barbarulo il 22/11/2023 per verifica CPI;
- Corso per addetti alla spazzatrice per 8 lavoratori.

Altre informazioni

In merito alle informazioni obbligatorie relative al personale, nel 2023 non si sono verificati:

- incidenti mortali sul lavoro;
- infortuni gravi sul lavoro che hanno comportato lesioni gravi al personale;
- addebiti in ordine a malattie professionali e cause di mobbing.

Nel corso del 2023 non si sono verificati eventi che abbiano originato contenziosi inerenti potenziali danni all'ambiente, né sono state applicate alla società sanzioni o pene di qualsiasi genere per reati o danni ambientali ovvero per emissione di gas ad effetto serra.

Rapporti con imprese controllate, collegate, controllanti e consociate

La Società è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte del Comune di Nocera Inferiore.

La Società ha adempiuto agli obblighi di pubblicità previsti dall'art. 2497-bis, indicando la propria soggezione all'altrui attività di direzione e coordinamento negli atti e nella corrispondenza; ai sensi del comma 4 dell'art. 2497-bis c.c..

Ai sensi del comma 5 dell'art. 2497-bis del Codice Civile, qui di seguito sono esposti i rapporti intercorsi con il Comune di Nocera Inferiore che esercita attività di direzione e coordinamento

Tipologie	Comune di Nocera Inferiore
Rapporti commerciali e diversi	
Crediti	2.626.877
Debiti	73.184
Costi	154.154
Ricavi	7.438.522

Con riferimento ai rapporti instaurati, si comunica che le operazioni sono effettuate a condizioni di mercato.

Azioni proprie e azioni/quote di società controllanti

Numero e valore nominale sia delle azioni proprie sia delle azioni di società controllanti possedute dalla società, anche per interposta persona

La Società non detiene, né direttamente né indirettamente, azioni proprie né di Società controllanti.

Numero e valore nominale sia delle azioni proprie sia delle azioni di società controllanti acquistate o alienate dalla società nel corso dell'esercizio, anche per interposta persona

La Società non ha acquistato o alienato, né direttamente né indirettamente, azioni proprie né di Società controllanti.

Evoluzione prevedibile della gestione

Nel settore Igiene Urbana si stanno monitorando gli sviluppi relativi alla costituzione dei Sub Ambiti distrettuali definiti dalla L.R. 14/2016, ed in particolare le attività in capo al Sub Ambito Agro Meridionale costituito da 7 Comuni: Castel San Giorgio, Nocera Inferiore, Nocera Superiore, Roccapiemonte, San Marzano sul Sarno, San Valentino Torio e Sarno.

Parallelamente a ciò, sono state implementate varie attività del servizio, nello specifico il supporto all'Ufficio Ecologia nella gestione del Centro di Raccolta Comunale ed il rafforzamento delle attività di recupero dei rifiuti ingombranti abbandonati sul territorio comunale. Altra importante sfida lanciata dall'Amministrazione Comunale riguarda l'avvio del sistema di raccolta porta a porta del vetro che partirà il prossimo 9 aprile con cadenza settimanale, e che la società ha inserito all'interno della propria organizzazione gestionale senza ulteriori costi a carico della collettività.

Per quanto attiene il settore dei parcheggi, grazie all'impulso dato dal Socio Unico, la società ha predisposto una programmazione di investimenti mirati all'aggiornamento degli impianti di automazione alle ultime novità tecnologiche in termini di servizi alla sosta (software di lettura targhe, sistemi Telepass e similari, applicativi smart ecc). Attualmente sono in corso le procedure di gara per la fornitura di un impianto di parcheggio automatizzato da installare presso la nuova area di sosta in fase di ultimazione in via Atzori (svincolo A3), che sarà gestito dalla Nocera Multiservizi.

Per quanto attiene al settore manutenzioni, sono in corso di ridefinizione le convenzioni per i servizi cimiteriali, la manutenzione ordinaria delle scuole e la segnaletica stradale, con un'implementazione delle attività in capo alla società, a valle di un percorso condiviso con gli uffici e l'Amministrazione Comunale, al fine di predisporre un servizio sempre più efficiente per la città di Nocera Inferiore.

Sedi secondarie

La Società ha istituito una sede amministrativa in Nocera Inferiore alla via F. Lanzara n. 33.

Approvazione del bilancio

Vi proponiamo di approvare il Bilancio di esercizio al 31 dicembre 2023 così come predisposto dall'Organo amministrativo.

Destinazione del risultato d'esercizio

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1 numero 22-septies del codice civile, si propone di destinare l'utile dell'esercizio alla Riserva Facoltativa.

Relazione sul Governo Societario

La Società, in quanto soggetta a controllo pubblico, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. m) del D.Lgs. n. 175/2016 (Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica), è tenuta, secondo quanto disposto dall'art. 6, comma 4, del medesimo decreto a predisporre annualmente, a chiusura dell'esercizio sociale, e a pubblicare contestualmente al bilancio di esercizio, la relazione sul governo societario, la quale deve contenere:

- uno specifico programma di valutazione del rischio aziendale;
- l'indicazione degli strumenti integrativi di governo societario adottati.

A. Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale.

In conformità alle richiamate disposizioni normative, l'amministratore unico della Società ha predisposto il presente Programma di valutazione del rischio di crisi aziendale, che rimarrà in vigore sino a diversa successiva deliberazione dell'organo amministrativo, che potrà aggiornarlo e implementarlo in ragione delle mutate dimensioni e complessità dell'impresa della Società.

1. Definizioni

1.1 Continuità aziendale

Il principio di continuità aziendale è richiamato dall'art. 2423-bis c.c. che, in tema di principi di redazione del bilancio, al comma 1, n. 1, recita: *“la valutazione delle voci deve essere fatta secondo prudenza e nella prospettiva della continuazione dell'attività”*.

La nozione di continuità aziendale indica la capacità dell'azienda di conseguire risultati positivi e generare correlati flussi finanziari nel tempo.

Si tratta del presupposto affinché l'azienda operi e possa continuare a operare nel prevedibile futuro come azienda in funzionamento e creare valore, il che implica il mantenimento di un equilibrio economico-finanziario.

L'azienda, nella prospettiva della continuazione dell'attività, costituisce -come indicato nell'OIC 11 paragrafo 22, -un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

Nei casi in cui, a seguito di tale valutazione prospettica, siano identificate significative incertezze in merito a tale capacità, dovranno essere chiaramente fornite nella nota integrativa le informazioni relative ai fattori di rischio, alle assunzioni effettuate e alle incertezze identificate, nonché ai piani aziendali futuri per far fronte a tali rischi e incertezze. Dovranno inoltre essere esplicitate le ragioni che qualificano come significative le incertezze esposte e le ricadute che esse possono avere sulla continuità aziendale.

1.2 Crisi

L'art. 2, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 12 gennaio 2019, n. 14, recante “Codice della crisi di impresa e dell'insolvenza in attuazione della Legge 19 ottobre 2017, n. 155”, definisce la crisi come *“lo stato del debitore che rende probabile l'insolvenza del debitore e che si manifesta con l'inadeguatezza dei flussi di cassa prospettici a far fronte alle obbligazioni nei successivi dodici mesi”*.

Il tal senso, la crisi può manifestarsi con caratteristiche diverse, assumendo i connotati di una:

- crisi finanziaria, allorché l'azienda –pur economicamente sana– risenta di uno squilibrio finanziario e quindi abbia difficoltà a far fronte con regolarità alle proprie posizioni debitorie. Secondo il documento OIC 19, Debiti, (Appendice A), *“la situazione di difficoltà finanziaria è dovuta al fatto che il debitore non ha, né riesce a procurarsi, i mezzi finanziari adeguati, per quantità e qualità, a soddisfare le esigenze della gestione e le connesse obbligazioni di pagamento”*;

- crisi economica, allorché l'azienda non sia in grado, attraverso la gestione operativa, di remunerare congruamente i fattori produttivi impiegati.

2. Strumenti per la valutazione del rischio di crisi

La valutazione dei rischi di crisi viene monitorata mediante l'analisi di indici e margini di bilancio individuati in funzione del settore di attività in cui opera la Società e tenuto conto delle dimensioni aziendali, nonché mediante l'individuazione di alcuni parametri attraverso i quali verificare eventuali andamenti anomali della gestione, tali da ingenerare un rischio di potenziale compromissione dell'equilibrio economico, patrimoniale e finanziario della Società.

La Società predispose inoltre bilanci infrannuali con cadenza almeno semestrale per monitorare anche nel corso dell'esercizio l'andamento della gestione ed individuare tempestivamente eventuali segnali di difficoltà o di crisi.

2.1 Analisi di indici e margini di bilancio

L'analisi di bilancio si focalizza sulla:

1. solidità, per apprezzare la relazione fra le diverse fonti di finanziamento e la corrispondenza tra la durata degli impieghi e delle fonti;
- liquidità, per valutare la capacità dell'azienda di far fronte ai pagamenti a breve con la liquidità creata dalle attività di gestione a breve termine;
 - redditività, per verificare la capacità dell'azienda di generare un reddito capace di coprire l'insieme dei costi aziendali nonché, eventualmente, remunerare del capitale.

Tali analisi vengono condotte considerando un arco di tempo storico quadriennale e, quindi, l'esercizio corrente e i tre precedenti, sulla base degli indici e margini di bilancio indicati di seguito nel paragrafo B) della presente relazione.

2.2 Altri strumenti di valutazione

Sono state considerate delle "soglie di allarme", di seguito elencate, per verificare il potenziale rischio di crisi aziendale:

- gestione operativa della società negativa per tre esercizi consecutivi;
- perdite di esercizio cumulate negli ultimi tre esercizi, al netto degli eventuali utili di esercizio del medesimo periodo, che abbiano eroso il patrimonio netto in una misura superiore al 20%;
- relazione redatta dall'Organo di controllo che rappresenti dubbi di continuità aziendale;
- indice di struttura finanziaria, dato dal rapporto tra patrimonio più debiti a medio e lungo termine e attivo immobilizzato, inferiore a 1;
- indice di disponibilità finanziaria, dato dal rapporto tra attività correnti e passività correnti, inferiore a 1;
- peso degli oneri finanziari, misurato come oneri finanziari su fatturato, superiore al 3%;
- debiti previdenziali scaduti da almeno novanta giorni;
- debiti verso Agenzia Entrate da IVA scaduti per un importo superiore a euro 5.000;
- debiti verso Agenzia delle Entrate Riscossione scaduti da almeno 90 giorni per un ammontare superiore a euro 500.000;
- debiti per retribuzioni scaduti da almeno 30 giorni per un ammontare superiore alla metà dell'ammontare complessivo mensile delle retribuzioni dovute;

- debiti verso fornitori scaduti da almeno 90 giorni per un ammontare superiore a quello dei debiti non scaduti;
- debiti finanziari scaduti da oltre 60 giorni per un ammontare almeno pari al 5% del totale delle esposizioni.

Nel dettaglio, l'analisi del bilancio chiuso al 31 dicembre 2023 evidenzia che tutte le soglie di allarme individuate sono state rispettate.

3. Monitoraggio

L'organo amministrativo provvede a redigere con cadenza almeno annuale un'apposita relazione avente a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi in applicazione di quanto stabilito nel presente Programma.

Detta attività di monitoraggio è realizzata anche in adempimento di quanto prescritto dal Testo Unico degli Enti Locali.

Copia delle relazioni aventi a oggetto le attività di monitoraggio dei rischi, anche ai fini dell'emersione e/o rilevazione di situazioni suscettibili di determinare l'emersione del rischio di crisi, sarà trasmessa all'organo di controllo, che eserciterà in merito la vigilanza di sua competenza.

Le attività sopra menzionate saranno portate a conoscenza del socio unico.

In presenza di elementi sintomatici dell'esistenza di un rischio di crisi, l'organo amministrativo è tenuto a convocare senza indugio l'assemblea dei soci per verificare se risulti integrata la fattispecie di cui all'art. 14, comma 2, D. Lgs. n. 175/2016 e per esprimere una valutazione sulla situazione economica, finanziaria e patrimoniale della Società.

L'organo amministrativo che rilevi uno o più profili di rischio di crisi aziendale in relazione agli indicatori considerati formulerà gli indirizzi per la redazione di idoneo piano di risanamento recante i provvedimenti necessari a prevenire l'aggravamento della crisi, correggerne gli effetti ed eliminarne le cause.

L'organo amministrativo sarà tenuto a provvedere alla predisposizione del predetto piano di risanamento, in un arco temporale necessario a svilupparlo e comunque in un periodo di tempo congruo tenendo conto della situazione economica, patrimoniale e finanziaria della società, da sottoporre all'approvazione dei soci.

B. Relazione sul monitoraggio e verifica del rischio di crisi aziendale al 31 dicembre 2023.

In adempimento al Programma di valutazione del rischio redatto dall'organo amministrativo si è proceduto all'attività di monitoraggio e di verifica del rischio aziendale le cui risultanze, con riferimento alla data del 31 dicembre 2023, sono di seguito evidenziate.

1. La Società

La società Nocera Multiservizi s.r.l. unipersonale svolge per il Comune di Nocera Inferiore, mediante affidamento in house, i servizi di Igiene Urbana, di manutenzione ordinaria delle scuole, della segnaletica stradale e i servizi cimiteriali.

La Società si occupa, infine, della gestione dei parcheggi e delle aree di sosta a pagamento comunali.

2. La compagine sociale

Il Comune di Nocera Inferiore detiene l'intero capitale sociale della Società ed esercita l'attività di direzione e coordinamento.

3. L'organo amministrativo

L'organo amministrativo è costituito da un amministratore unico, in persona del prof. dott. Sergio Stellato, nominato in data 24 maggio 2023.

4. L'organo di controllo

L'organo di controllo è costituito dal sindaco unico cui è affidata anche l'attività di revisione legale dei conti, nella persona del dott. Umberto Mauriello, nominato in data 24 maggio 2023 che rimarrà in carica sino all'approvazione del bilancio al 31 dicembre 2025.

5. Il personale dipendente

La situazione del personale occupato alla data del 31 dicembre 2025 è già stata rappresentata nei paragrafi precedenti della nota integrativa ad esso dedicati, ai quali si rimanda.

6. Valutazione del rischio di crisi aziendale al 31 dicembre 2025

La Società ha condotto la misurazione del rischio di crisi aziendale utilizzando gli strumenti di valutazione indicati al paragrafo 2 del Programma elaborato ai sensi dell'art. 6, comma 2, D. Lgs. n. 175/2016 e verificando l'eventuale sussistenza di profili di rischio di crisi aziendale in base al Programma medesimo, secondo quanto di seguito indicato.

La Società monitora con attenzione l'evoluzione delle possibili problematiche ed i riflessi economici riferiti ai conflitti in corso ed al momento si segnala che non sono emersi elementi o evidenze tali da poter comprometterne la situazione economico-finanziaria o da far emergere perdite durevoli di valore.

6.1 Analisi di bilancio

L'analisi di bilancio è articolata nelle seguenti fasi:

- raccolta delle informazioni ricavabili dai bilanci, dalle analisi di settore e da ogni altra fonte significativa;
- riclassificazione dello stato patrimoniale e del conto economico;
- elaborazione di strumenti per la valutazione dei margini, degli indici e dei flussi;
- comparazione dei dati relativi all'esercizio corrente e ai quattro precedenti;
- formulazione di un giudizio sui risultati ottenuti.

6.1.1 Esame degli indici e dei margini

La seguente tabella evidenzia l'andamento degli indici e margini di bilancio considerati nel periodo oggetto di esame (esercizio corrente e quattro precedenti).

	Anno 2023	Anno 2022	Anno 2021	Anno 2020	Anno 2019
Stato Patrimoniale					
Margini					
Margine di tesoreria	420.665	67.085	328.865	67.343	- 64.792
Margine di struttura	- 61.089	- 472.779	- 207.605	- 473.554	- 681.201
Margine di disponibilità	466.684	114.854	387.394	130.111	- 19.314
Indici					
Indice di liquidità	1,16	1,04	1,13	1,04	0,99
Indice di copertura delle immobilizzazioni	0,93	0,44	0,56	0,26	0,14
Indipendenza finanziaria	0,22	0,1	0,07	0,05	0,03
Leverage	5,52	11,21	14,78	22,91	37,72
Conto economico					
Margini					
Margine operativo lordo (MOL)	1.012.779	560.967	566.507	284.139	895.278
Risultato operativo(EBIT)	608.313	200.534	166.925	131.944	221.934
Indici					
Return on Equity (ROE)	52,12%	28,22%	38,63%	30,92%	32,66%
Return on Investment (ROI)	14,94%	6,70%	4,04%	0,33%	8,42%

Return on sales (ROS)	7,46%	3,46%	1,97%	0,16%	4,32%
Altri indici e indicatori					
Indice di rotazione del capitale investito (ROT)	1,97	1,91	2,02	2,06	1,92
Flusso di cassa della gestione caratteristica prima delle variazioni del CNN	1.000.478	500.036	580.353	405.498	763.057
Flusso di cassa della gestione caratteristica dopo le variazioni del CNN	523.447	400.419	894.047	347.947	863.166
Rapporto oneri finanziari su MOL	0,00	0,01	0,01	0,12	0,04

6.1.2 Valutazione dei risultati

L'andamento degli indici e dei margini del bilancio al 31 dicembre 2023 risulta positivo e in miglioramento rispetto a quello dei quattro esercizi precedenti.

In particolare, risultano positivi tutti gli indicatori finanziarie e di liquidità, grazie alla progressiva contrazione dei debiti e alle politiche di contenimento dei costi attuati dalla Società.

Risultano, inoltre, soddisfacenti anche i risultati dei margini e degli indici economici, nonostante l'impatto prodotto dall'aumento dei costi delle materie prime e delle fonti energetiche.

L'analisi degli altri indicatori è già stata illustrata nel paragrafo sull'andamento della gestione al quale pertanto si rinvia.

7. Conclusioni

I risultati dell'attività di monitoraggio condotta in funzione degli adempimenti prescritti inducono l'organo amministrativo a ritenere che il rischio di crisi aziendale relativo alla Società sia da escludere, fermo restando la necessità di monitorare costantemente l'andamento dell'attività.

C. Strumenti integrativi di governo societario

Il sistema di controllo interno della Società è inteso come un processo che coinvolge tutte le funzioni aziendali, diretto alla tutela dell'efficacia ed efficienza nella conduzione delle operazioni di gestione, il rispetto della normativa applicabile e la salvaguardia dei beni aziendali.

Fatte salve le funzioni degli organi di controllo previsti a norma di legge e di statuto la Società, tenuto conto delle dimensioni, delle caratteristiche organizzative e dell'attività svolta, ha adottato i seguenti strumenti di governo societario:

strumenti di governo societario:

- Carta dei Servizi : determina di approvazione n. 3 del 25 gennaio 2019;
- Regolamento del personale dipendente: determina di approvazione n. 8 del 31 luglio 2018;
- Regolamento per le procedure di acquisto per lavori, servizi e forniture: determina n. 4 del 20 settembre 2017;
- Piano della prevenzione della corruzione e della trasparenza - con aggiornamenti - (pubblicato sul sito dell'amministrazione trasparente);
- Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici – D.p.r. n. 62 del 16 aprile 2013 - (pubblicato sul sito istituzionale);
- Regolamento per il diritto di accesso agli atti aziendali- procedura prevista nella Carta dei Servizi e moduli per richiesta di accesso civico pubblicati sul sito istituzionale;

- Regolamento per il reclutamento del personale approvato con assemblea dei soci del giorno 1° ottobre 2019;
- Modello Organizzativo D.Lgs n. 231/2001 e Codice Etico adottati con determina dell'Amministratore Unico n. 01 del 24 gennaio 2022;
- Nuovo Organigramma e Funzionigramma approvato con determina dell'Amministratore Unico n. 14 del 07 novembre 2022.

L'Organo Amministrativo

prof. dott. Sergio Stellato